# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia

| Spazio riservato all'Ufficio Protocollo | Spazio riservato all'ufficio urbanistica<br><br>**PROGRESSIVO ISTANZA**<br>rif. avviso prot. 4719/2017<br><br>**P.PI/ N. _____** | CITTA' DI ERACLEA<br>UFFICIO URBANISTICA<br>Piazza Garibaldi, 54<br>30020 Eraclea VE |
|---|---|---|



**OGGETTO: "PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI" – PROPOSTA DI MODIFICA PER LA VARIANTE GENERALE AL P.I.** (rif. Avviso pubblico del 03/03/2017 prot. 4719)

Il/la sottoscritto/a _____

**DICHIARA**

ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

***- di essere:***

Nato/a a _____ Prov._____ il _____

Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n°_____

Codice Fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| Tel _____

e-mail/pec _____@_____

*Compilare per le persone giuridiche*

Legale rappresentante della ditta _____

Sede in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n°_____

Partita Iva _____ Tel _____ Fax _____

e-mail pec _____@_____

*L'Amministrazione si riserva di contattare l'interessato qualora fosse necessario integrare o approfondire la richiesta mediante comunicazione inviata al recapito sopraindicato. A tal fine, si invita il richiedente ad indicare almeno un indirizzo e-mail o PEC, per consentire una comunicazione più diretta.*

***- di presentare richiesta in qualità di (barrare la casella corrispondente):***

☐ Unico proprietario ☐ Comproprietario ☐ Usufruttuario

☐ Altro diritto reale _____

☐ Altro _____

*nel caso di più comproprietari o titolari di altri diritti reali e personali, utilizzare l'allegato all'istanza pag. 4*

**PRESENTA LA SEGUENTE PROPOSTA**

1. **identificazione dell'area**

area identificata al Catasto al Foglio_____ Mappale/i _____

Foglio_____ Mappale/i _____

2 classificata nel Piano degli interventi (ex PRG) come Zona _____

via _____n. ____ località _____

2. **descrizione della proposta**

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

3. **motivazione della proposta e descrizione dell'eventuale beneficio pubblico**

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

4. *(da compilare solo se ricorre il caso)* la presente proposta **annulla e sostituisce** la precedente istanza presentata al protocollo dell'ente in data _____

5. *(da compilare solo se ricorre il caso)* la presente proposta **integra** la precedente istanza presentata al protocollo dell'ente in data _____

6. *(da compilare solo se ricorre il caso)* la presente proposta **conferma** la precedente istanza presentata al protocollo dell'ente in data _____

**Allegati** ***(barrare la casella corrispondente)*:**

O estratto di mappa catastale aggiornato (OBBLIGATORIO) con evidenziata l'area oggetto della presente proposta;

O estratto del Piano degli Interventi - ex PRG (OBBLIGATORIO) con evidenziata l'area oggetto della presente proposta;

O copia del documento di identità di TUTTI i richiedenti (OBBLIGATORIO);

O documentazione fotografica dettagliata dell'edificio/area e del contesto;

O altra documentazione utile _____

_____

**LA PROPOSTA DEVE ESSERE PRESENTATA IN DUPLICE COPIA**

AUTORIZZA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personale D.Lgs. 196/2003, per le finalità istruttorie nel rispetto di leggi e regolamenti. Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Eraclea, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità: titolare del trattamento è il Comune di Eraclea; responsabile del trattamento è il responsabile dell'Area delle Politiche del Territorio – Arch. Paolino Ramon e incaricati del trattamento sono tutti i dipendenti del Settore stesso.

**Firma** del proprietario / di TUTTI i comproprietari o altro *(di cui all'istanza e dell'allegato pag. 4)*

_____ _____
_____ _____
_____ _____

*allegato all'istanza*

## ALTRI COMPROPRIETARI o TITOLARE DI ALTRO DIRITTO REALE O PERSONALE



Il/la sottoscritto/a _____

**DICHIARA *(allegare documento di identità)***

ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

***- di essere:***

Nato/a a _____ Prov._____ il _____

Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n°_____

Codice Fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| Tel _____

e-mail/pec _____@_____

***Compilare per le persone giuridiche***

Legale rappresentante della ditta _____

Sede in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n°_____

Partita Iva _____ Tel _____ Fax _____

e-mail pec _____@_____

*L'Amministrazione si riserva di contattare l'interessato qualora fosse necessario integrare o approfondire la richiesta mediante comunicazione inviata al recapito sopraindicato. A tal fine, si invita il richiedente ad indicare almeno un indirizzo e-mail o PEC, per consentire una comunicazione più diretta.*

***- di presentare richiesta in qualità di (barrare la casella corrispondente):***

☐ Unico proprietario ☐ Comproprietario ☐ Usufruttuario

☐ Altro diritto reale _____

☐ Altro _____

**INFORMAZIONI e CONDIZIONI**
**per la presentazione di proposte di modifica**
**per la redazione del "Primo Piano degli Interventi"**

1. La proposta/richiesta, qualora riferita ad aree di proprietà privata, deve essere sottoscritta dal proprietario dell'area oggetto della richiesta e/o da tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale; non verranno valutate le proposte/richieste presentate da parte, anche se maggioritaria, dei comproprietari.

2. È obbligatorio allegare:
   - il documento di identità di ogni soggetto richiedente;
   - l'estratto di mappa catastale aggiornato con evidenziato/i il mappale/i oggetto di richiesta;
   - l'estratto del Piano degli Interventi (ex PRG) con evidenziata l'area oggetto di richiesta.

3. Per la formazione del "Primo Piano degli Interventi", verranno considerate tutte le precedenti comunicazioni/istanze relative, salvo diversa comunicazione in merito da parte degli interessati, come di seguito meglio precisato:

   a) le **osservazioni al PAT qualora definite non pertinenti o respinte perché rinviate al Piano degli Interventi**. Per maggiori informazioni è consultabile l'elenco delle osservazioni al file "Conferenza dei Servizi" (da pag. 58 a pag. 133) consultabile sul sito internet dell'ente, alla pagina del PAT (sezione Atti Amministrativi) al seguente link: *http://www.comune.eraclea.ve.it/index.php?area=25&menu=256&page=2337&lingua=4*

   b) le istanze con oggetto "bando per la **ridefinizione dei criteri attuativi delle aree classificate quali C3** dal vigente piano degli interventi (PI)" a fronte dell'avviso pubblico del 11/12/2014 prot. 24353 e comunque ogni istanza relativa, pervenuta al protocollo generale dell'ente dal 11/12/2014 al 02/03/2017;

   c) le istanze con oggetto **"edifici con valore storico-testimoniale** istanza preventiva variante al piano degli interventi" a fronte dell'avviso pubblico del 11/12/2014 prot. 24355, o comunque ogni istanza relativa, pervenuta al protocollo generale dell'ente dal 11/12/2014 al 02/03/2017;

   d) le istanze **preventive al piano degli interventi,** pervenute al protocollo dell'ente dal 08/06/2012 al 02/03/2017.

4. Per le richieste di riclassificazione di aree edificabili in aree inedificabili, si invita ad utilizzare esclusivamente la specifica modulistica avente oggetto *"proposta di Varianti Verdi. Richiesta di riclassificazione di area edificabile (art. 7 L.R. n. 4 del 16/03/2015). Avviso del 13/02/2017 prot. 3163", scaricabile al seguente link:* *http://www.comune.eraclea.ve.it/index.php?area=1&menu=94&page=2263&lingua=4*

Per ulteriori informazioni contattare l'Ufficio Urbanistica al n. 0421/234180.

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area delle Politiche del Territorio, Arch. Paolino Ramon - tel. 0421/234220.