

Oggetto: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' PER INAGIBILITA' ED INABITABILITA' IMMOBILI ai fini I.M.U. (art. 47 D.P.R. 445/2000)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A _____

NATO/A A _____ IL _____

RESIDENTE IN _____ VIA _____ n. _____

C.F. _____

DICHIARA

sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, che gli immobili di seguito indicati sono INAGIBILI o INABITABILI¹ e di fatto non utilizzati, come da perizia/dichiarazione di inagibilità o inabitabilità redatta e sottoscritta dal tecnico a ciò abilitato e che si allega in copia alla presente dichiarazione.

N° progr.	Titolo possesso	Dati Catastali	Cat. catastale	% possesso
1	<input type="checkbox"/> Proprietà <input type="checkbox"/> Usufrutto <input type="checkbox"/> Altro _____	FOGLIO _____ PART. _____ SUB. _____		
2	<input type="checkbox"/> Proprietà <input type="checkbox"/> Usufrutto <input type="checkbox"/> Altro _____	FOGLIO _____ PART. _____ SUB. _____		
3	<input type="checkbox"/> Proprietà <input type="checkbox"/> Usufrutto <input type="checkbox"/> Altro _____	FOGLIO _____ PART. _____ SUB. _____		
4	<input type="checkbox"/> Proprietà <input type="checkbox"/> Usufrutto <input type="checkbox"/> Altro _____	FOGLIO _____ PART. _____ SUB. _____		

Ai fini dell'ottenimento della riduzione del 50% della base imponibile² e della verifica della veridicità di quanto dichiarato, il dichiarante si rende sin d'ora disponibile a consentire l'accesso ai fabbricati oggetto di dichiarazione da parte del personale tecnico del Comune qualora ne venga fatta richiesta.

Le condizioni di inagibilità o inabitabilità e non utilizzo ai fini dell'ottenimento della riduzione al 50% della base imponibile IMU decorrono dalla data di sottoscrizione della presente dichiarazione sostitutiva.

DATA

FIRMA

- Firma apposta davanti all'incaricato Ufficio tributi/protocollo
- Documento di identità in corso di validità allegato

¹ Ai sensi del vigente Regolamento IMU lo stato di inagibilità o inabitabilità consiste in un oggettivo degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente) non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria.

² Come previsto dall'art. 1 comma 747 lettera b) della Legge n.160/2019