



ALLEGATO A alla Dgr n. 315 del 11 marzo 2014

ALLEGATO A – ESTRATTO DEL DOCUMENTO TECNICO “LA SERRA”

Indice

✓ **TABELLE RIASSUNTIVE**

Tabella 1 – prospetto tipologie serre tunnel

Tabella 2 – inquadramento tecnico-sistematico serre tunnel

✓ **SCHEDA TECNICA DI INTERVENTO**

Tabella 1 – PROSPETTO TIPOLOGIE SERRE TUNNEL (art. 44, comma 6 bis, LR n. 11/2004)





Tipologie di serre		SERRA TUNNEL senza pareti laterali verticali	SERRA TUNNEL con pareti laterali verticali
Caratteristiche costruttive salienti		ad arco (singola) → 	a tetto curvilineo (singola e multipla) → 
		a mansarda (singola) → 	a tetto gotico (singola e multipla) → 
Altezza al colmo (m)		fino a 5,00	
Altezza in gronda (m)			fino a 5,50
Cubatura unitaria (m ³ /m ²) generalmente adottata		fino a 4,00	fino a 6,50
Fondazioni utilizzate	Fondazioni temporanee, che una volta rimosse possono essere reimpiegabili per lo stesso scopo		
Struttura portante	Nella gran maggioranza dei casi viene impiegato l'acciaio		
Materiale di copertura	Tetto	film plastici	film plastici
	Pareti laterali	costituite dalla continuazione dell'arco fino a terra	film plastici
	Testate	film plastici	film plastici
Sistemi di coltivazione praticabili	direttamente su terreno; fuori suolo – sacchetti torba, floating system, ecc.; in contenitore a livello suolo; in contenitore su bancale;		
Colture praticabili (min. 80% superficie coperta)	orticole; floricole (es. vaso fiorito, fiore reciso, ecc.); vivaismo orto-floro-frutticolo-viticolo (raramente frutticole arboree)		
Elementi essenziali tecnologici	di climatizzazione passiva	illuminazione naturale attraverso il materiale di copertura; effetto serra; finestre per ricambio aria	
	di climatizzazione attiva	temperatura; umidità relativa; luce (intensità e/o fotoperiodo); concentrazione CO ₂ nell'aria; ventilazione interna	
	altro	irrigazione/fertirrigazione; disinfezione e controllo fitosanitario; forza elettro motrice (FEM), illuminazione di servizio/emergenza; automazione	

Tabella 2 – INQUADRAMENTO TECNICO-SISTEMATICO SERRE TUNNEL (art. 44, comma 6 bis, LR n. 11/2004)

Tipo	Installazione manufatto	Fondazioni	Funzione¹	Riferimento normativo	Piano aziendale (ex art. 44 LR11/04)	Titolo autorizzativo
mobili	Non stabilmente infisso	Temporanee	Semiforzatura	LR 11/04, art 44	No	Nessuno (comunicazione facoltativa) ²
mobili	Non stabilmente infisso	Temporanee	Potenziale Forzatura	LR 11/04, art 44	No	Nessuno (comunicazione facoltativa) ²

¹ Le serre possono semiforzare o forzare le colture in esse praticate, almeno nell'ambiente di coltivazione veneto, qualora non utilizzino o utilizzino impianti di climatizzazione attiva. Eventualmente le serre possono essere suddivise in ambienti di semiforzatura (dotate di sola climatizzazione passiva) o potenziale forzata (dotate anche di climatizzazione attiva).

² Comunicazione facoltativa da presentare al Comune, redatta secondo il modello di "Scheda tecnica di intervento".

MODELLO DI COMUNICAZIONE AL COMUNE per la realizzazione di serre mobili di cui al comma 6 bis, art. 44, LR n. 11/2004

SCHEDA TECNICA INTERVENTO – PARTE GENERALE

Comune di: _____

Richiedente: _____

RAPPRESENTANTE LEGALE (solo per persone giuridiche o enti pubblici)		CODICE FISCALE		4	
COGNOME			NOME		
SESSO			DATA DI NASCITA		COMUNE DI NASCITA
M	F	giorno	mes	anno	PROV.
INDIRIZZO E NUMERO CIVICO			TELEFONO		
			PREFISSO	NUMERO	
COD. ISTAT		COMUNE		PROV.	C.A.P.
Prov.	Comune				
Natura giuridica		CUAA (CODICE FISCALE) (obbligatorio)		PARTITA IVA (obbligatoria se posseduta)	
ISCR. ALLA CAMERA DI COMMERCIO DI		N. REGISTRO IMPRESE		REA	
COGNOME O RAGIONE SOCIALE			NOME (se persona fisica)		
SESSO		DATA DI NASCITA		COD. ISTAT	
M	F	giorno	mes	anno	COMUNE DI NASCITA
Prov.		Comune		PROV.	
DOMICILIO O SEDE LEGALE			TELEFONO		
INDIRIZZO E NUMERO CIVICO			PREFISSO		NUMERO
COD. ISTAT		COMUNE		PROV.	C.A.P.
Prov.	Comune				

Ubicazione dell'intervento: _____

indirizzo e numero civico: _____

comune: _____ provincia: _____ CAP: _____

comune censuario / foglio / mappali: _____

Intervento : _____

✓ **QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO**

- 1. Serra mobile, tipologia a tunnel “ad arco” a campata singola
- 2. Serra mobile, tipologia a tunnel “a mansarda” a campata singola
- 3. Serra mobile, tipologia a tunnel “a tetto curvilineo” a campata singola
- 4. Serra mobile, tipologia a tunnel “a tetto curvilineo” a campata multipla
- 5. Serra mobile, tipologia a tunnel “a tetto gotico” a campata singola
- 6. Serra mobile, tipologia a tunnel “a tetto gotico” a campata multipla

✓ **SITUAZIONE AZIENDALE PRIMA DELL'INTERVENTO E SUCCESSIVA ALL'INTERVENTO**

descrizione	n° unità	Ante (mq)	Post (mq)
1. Serra mobile tunnel “ad arco” a campata singola			
2. Serra mobile tunnel “a mansarda” a campata singola			
3. Serra mobile tunnel “a tetto curvilineo” a campata singola			
4. Serra mobile tunnel “a tetto curvilineo” a campata multipla			
5. Serra mobile tunnel “a tetto gotico” a campata singola			
6. Serra mobile tunnel “a tetto gotico” a campata multipla			

✓ **CONFORMITA' AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA**

- PAT e/o PRG – L'area d'intervento è idonea
- PI – L'intervento rientra nei limiti previsti
- Altri vincoli – L'area d'intervento è sottoposta ai seguenti vincoli:

a: _____

b: _____

c: _____

✓ **DETTAGLIO DELL'INTERVENTO**

Alla presente parte generale sono allegata le seguenti schede specifiche, relative alle nuove serre :

- Serra mobile senza opere murarie N° schede _____

Redatto e sottoscritto per asseverazione il _____

IL COMMITTENTE

IL TECNICO

SCHEDA TECNICA INTERVENTO – PARTE SPECIFICA

SCHEDA N° _____ DI _____

Struttura: _____

Ubicazione dell'intervento:

indirizzo e numero civico: _____

comune: _____ provincia: _____ CAP: _____

comune censuario / foglio / mappali: _____

✓ **QUALIFICAZIONE DELLA STRUTTURA – TIPOLOGIA**

- Serra mobile tunnel “ad arco” a campata singola
- Serra mobile tunnel “a mansarda” a campata singola
- Serra mobile tunnel “a tetto curvilineo” a campata singola
- Serra mobile tunnel “a tetto curvilineo” a campata multipla
- Serra mobile tunnel “a tetto gotico” a campata singola
- Serra mobile tunnel “a tetto gotico” a campata multipla

- 1. Coltivazione sul suolo
- 2. Coltivazione fuori suolo

✓ **UTILIZZO**

- Produzione orticola
- Produzione arborea
- Produzione vivaistica
- Altre piante: _____

✓ **DATI CARATTERISTICI**

- Struttura ad un unico piano
- Superficie coperta mq _____
- Superficie area coltivazione mq _____ in percentuale _____
- Superficie area accessoria mq _____ in percentuale _____
- Superficie utile coltivazione mq _____ in percentuale _____
- Altezza alla gronda m _____
- Altezza al colmo m _____
- Cubatura unitaria m _____

✓ **ELEMENTI ESSENZIALI STRUTTURALI**

- Fondazioni _____
- Struttura portante _____
- Materiale di copertura:
 - materiale delle pareti _____
 - materiale delle testate _____
 - materiale del tetto _____
- Aperture di ventilazione a parete al tetto
- Porte e portoni N° _____ tipo _____
- Pavimentazioni interne _____

✓ **ELEMENTI ESSENZIALI TECNOLOGICI**

- strutture, attrezzature e impianti per il supporto, sostegno e movimentazione delle piante
- strutture/attrezzature/impianti per il controllo della temperatura
- strutture/attrezzature/impianti per il controllo dell'umidità relativa
- strutture/attrezzature/impianti per il controllo dell'illuminazione
- attrezzature e impianti per il controllo della luminosità interna
- strutture/attrezzature/impianti per il controllo della concentrazione di co2 nell'aria
- strutture/attrezzature/impianti per la irrigazione e/o fertirrigazione delle piante
- attrezzature e impianti per la ventilazione interna
- attrezzature e impianti per la disinfezione ed il controllo fitosanitario
- impianti elettrotecnici per l'illuminazione di servizio e d'emergenza e per la forza elettro motrice, nonché per l'automazione del funzionamento.

✓ **SUPERFICI PER ATTIVITÀ ACCESSORIE INTERNI ALLA SERRA**

- superfici per esposizione e vendita
- superfici per il deposito per materie prime, prodotti finiti, macchine ed attrezzature
- superfici per la lavorazione preliminare, intermedia e finale del prodotto
- superfici per il confezionamento e la spedizione del prodotto

✓ **CONFORMITÀ AL PROSPETTO TIPOLOGIE SERRE**

- La struttura è conforme al prospetto (tabella 1 – PROSPETTO TIPOLOGIE SERRE).

Redatto e sottoscritto per asseverazione il _____

IL COMMITTENTE

IL TECNICO

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA SCHEDA TECNICA DI INTERVENTO per la realizzazione di serre di cui al comma 6 bis, art. 44, della LR n. 11/2004.

La scheda è costituita da:

- una **PARTE GENERALE**: contiene i dati identificativi del richiedente, come già previsti nel quadro A-*Soggetto richiedente*, del Fascicolo aziendale; informazioni sull'intervento che il richiedente intende attuare; informazioni sull'ubicazione dell'intervento; conformità dell'intervento agli strumenti di pianificazione urbanistica.
- una **PARTE SPECIFICA**: contiene informazioni per qualificare in modo specifico l'intervento che il richiedente intende effettuare. È costituita da un insieme di schede, una per ciascuna serra.

La scheda tecnica deve essere compilata in ogni sua parte e firmata dal richiedente e dal tecnico progettista, unitamente all'indicazione della data e del luogo in cui tale sottoscrizione avviene.

PARTE GENERALE – Comune:

va indicato il Comune nel quale si intende realizzare la serra

PARTE GENERALE – Richiedente:

Indicare:

- a. CODICE FISCALE.
- b. PARTITA IVA, data del suo rilascio (così come riportata nel certificato di attribuzione) e codice di attività così come risulta dal certificato di attribuzione del numero di partita IVA.
- c. Codice di iscrizione al Registro delle imprese e al Repertorio delle notizie Economiche e Amministrative (REA) della Camera di Commercio.
- d. codice INPS.
- e. La ragione sociale o la denominazione (deve essere riportata senza abbreviare alcuna parola, ad eccezione della natura giuridica che deve essere sempre indicata in forma contratta senza punti), del richiedente.

Se il richiedente è una ditta individuale, il CODICE FISCALE è quello della persona fisica e va indicato il cognome (le donne coniugate devono indicare soltanto il cognome da nubile) e nome, il sesso, la data di nascita, il comune di nascita e la sigla automobilistica della provincia di nascita (per Roma indicare RM; per stato estero indicare EE).

Il codice della natura giuridica da riportare è quello indicato nella sottoriportata Tabella 2.

Domicilio o Sede legale

Riportare i dati relativi al domicilio o alla sede legale del richiedente.

Rappresentante legale

Compilare il riquadro solo nel caso in cui il richiedente non sia una persona fisica. Riportare:

- a. i dati anagrafici;
- b. il CODICE FISCALE ed il recapito del rappresentante legale del soggetto richiedente.

TABELLA 2			
CODIFICA NATURA GIURIDICA DEL SOGGETTO RICHIEDENTE			
Codice	Descrizione	Codice	Descrizione
00	<i>Ditta individuale</i>	910	<i>Regione</i>
902	<i>Società di persone</i>	911	<i>Provincia</i>
903	<i>Società di capitali</i>	912	<i>Comune</i>
904	<i>Società cooperativa</i>	913	<i>Comunità montana</i>
905	<i>Consorzio di cooperative</i>	914	<i>Consorzio di comuni</i>
906	<i>Consorzi di tutela</i>	915	<i>Ente parco</i>
907	<i>Consorzi</i>	916	<i>Consorzio di bonifica e/o irrigazione</i>
908	<i>Associazione dei produttori</i>	917	<i>Altro ente pubblico</i>
909	<i>Associazioni senza scopo di lucro</i>	918	<i>Altro soggetto privato</i>

PARTE GENERALE – Ubicazione:

riportare i dati relativi all'ubicazione dell'intervento che si intende realizzare, nonché i dati catastali (comune censuario, foglio catastale, mappale/i).

Se l'intervento è previsto su più unità produttive, rinviare il dettaglio alla parte specifica della scheda.

PARTE GENERALE – Intervento:

indicare il numero di serre che si intende realizzare nonché la descrizione sintetica dell'intervento medesimo.

PARTE GENERALE - Qualificazione dell'intervento:

barrare il campo riferito alla tipologia di intervento – ai sensi del comma 6 bis dell'art. 44 della LR n. 11/2004 – nel quale rientra la serra/e che si intende realizzare.

PARTE GENERALE – Situazione aziendale prima dell'intervento e successiva all'intervento:

la tabella descrive la situazione aziendale attuale nonché quella successiva alla realizzazione dell'intervento previsto, con riferimento: al numero di serre; alla superficie coperta della serra o complessiva nel caso di più serre

PARTE GENERALE – Conformità agli strumenti di pianificazione urbanistica:

Indicare se l'intervento che si intende realizzare è conforme agli strumenti urbanistici vigenti: PAT e/o PRG; PI.

Elencare, inoltre, gli eventuali vincoli a cui è sottoposta l'area di intervento (per es.: vincolo ai sensi del D.Lgs n.42/2004; rispetto stradale, etc.).

PARTE GENERALE – Dettaglio dell'intervento:

indicare, per ciascuna tipologia di serra di cui al precedente punto 3, il numero delle schede allegate alla Parte generale; dovrà essere compilata una scheda per ciascuna serra che si intende realizzare.

PARTE SPECIFICA

È costituita da una o più schede, una per ogni serra che si intende realizzare; ciascuna scheda contiene le specifiche informazioni sulla serra ed è contraddistinta da un numero (da 1 a n).

Su ciascuna scheda devono essere indicati i dati del **Richiedente**, come riportati nelle PARTE GENERALE – Richiedente.

Nel campo **Struttura** deve essere individuata la denominazione della serra, a cui deve corrispondere pari denominazione negli elaborati progettuali grafici (per es.: serra A1).

Nel campo **Ubicazione** riportare i dati relativi all'ubicazione dell'intervento che si intende realizzare, nonché i dati catastali (comune censuario, foglio catastale, mappale/i).

PARTE SPECIFICA – Qualificazione della struttura – tipologia:

barrare il campo riferito alla tipologia di serra di cui alla **PARTE GENERALE – qualificazione dell'intervento**; barrare, inoltre, il campo 1 e/o 2, a seconda che la coltivazione venga effettuata direttamente su terreno oppure fuori suolo (per es.:sacchetti torba, floating system, ecc.; in contenitore a livello suolo; in contenitore su bancale).

PARTE SPECIFICA – Utilizzo:

barrare il campo relativo alla produzione effettuata dall'azienda richiedente nella serra, tra le seguenti categorie: orticola, arborea, vivaistica, altre piante.

PARTE SPECIFICA – Dati caratteristici:

barrare il campo che identifica la serra quale serra ad un unico piano.

La sezione contiene, inoltre, una serie di campi che devono essere obbligatoriamente compilati, relativamente i dati tecnici/strutturali della serra: superficie coperta; superficie dell'area di coltivazione; superficie area accessoria; superficie utile di coltivazione; altezza di gronda; altezza di colmo; cubatura unitaria. Per la definizione di tali termini si deve fare riferimento al GLOSSARIO, di cui all'Allegato A “La serra” alla DGR n. 172/2004.

PARTE SPECIFICA – Elementi essenziali strutturali:

per ciascun elemento riportato in questa sezione deve essere redatta una breve descrizione, facendo riferimento ai contenuti dell'Allegato A “La serra” alla DGR n. 172/2004 e, più schematicamente, alla Tabella 1 – PROSPETTO TIPOLOGIE SERRE del presente Allegato.

PARTE SPECIFICA – Elementi essenziali tecnologici:

barrare il campo che identifica i diversi elementi essenziali tecnologici che costituiscono la serra (come definiti e descritti nell'Allegato A “La serra” alla DGR n. 172/2004, e riportati nel GLOSSARIO).

PARTE SPECIFICA – Superfici per attività accessorie interne alla serra:

barrare il campo che identifica le superfici destinate alle diverse attività accessorie che sono presenti all'interno della serra (come definiti nell'Allegato A “La serra” alla DGR n. 172/2004, e riportati nel GLOSSARIO). I medesimi non devono occupare una superficie eccedente il 20% della superficie coperta della serra stessa.

PARTE SPECIFICA – Conformità al prospetto tipologie serre:

barrare il campo quando la serra rientra nei parametri standard definiti nel prospetto tipologie serre della Tabella 1 – PROSPETTO TIPOLOGIE SERRE del presente Allegato.