



Città di Eraclea

Città metropolitana di Venezia



AREA TECNICA
Servizio Patrimonio

PROCEDURA PER L'ASSEGNAZIONE DI UNA CONCESSIONE COMUNALE PER LA GESTIONE DI UN CHIOSCO NELL'ARENILE DI ERACLEA RIF. BANDO APPROVATO CON DET. REG. GEN. NR. 179 DEL 03 APRILE 2025

RISPOSTE AI QUESITI 1

QUESITO 1

Per le società di nuova costituzione, è sufficiente che l'oggetto sociale contempli l'attività di "somministrazione al pubblico di bevande ed alimenti" ancorché la società non sia ancora in possesso del codice ATECO 56.10.11? Ciò in quanto l'attribuzione del codice ATECO presuppone l'avvio dell'attività mediante il deposito della necessaria SCIA commerciale.

RISPOSTA 1

Vista la formulazione dell'art. 3.2 del bando, con la specifica ivi prevista che ammette la possibilità che il codice ATECO 56.10.11 possa essere acquisito anche in fase successiva purchè l'impresa sia iscritta con un oggetto compatibile con la somministrazione di bevande e alimenti, si ritiene acquisito il requisito previsto dal citato articolo 3.2, anche qualora l'offerente non abbia ricevuto l'attribuzione del codice ATECO a seguito di un deposito di pratica commerciale.

QUESITO 2

L'esperienza professionale quinquennale è effettivamente richiesta a pena di inammissibilità o è solo valutata ai fini dell'attribuzione dei punteggi nell'ambito del "know-how ed esperienza tecnica"?

RISPOSTA 2

L'esperienza professionale quinquennale è richiesta a pena di inammissibilità dell'istanza come previsto dall'art. 3.3. L'offerente può aver esercitato in proprio un'attività d'impresa nel settore merceologico alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande oppure aver prestato la propria opera presso tali imprese in qualità di Presidente, Direttore o Responsabile o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni apicali.

Tuttavia il bando ammette la possibilità di partecipazione alla procedura anche alle imprese c.d. *neocostituite* indicandone quale caratteristica peculiare la loro costituzione in data successiva al 30 settembre 2024.

Sia le imprese *neocostituite*, sia quelle che, non rientranti nella definizione di *neocostituite*, non possono presentare ex se una esperienza professionale di almeno cinque anni, potranno dimostrare il possesso del requisito mediante la documentazione attestante tale requisito da parte del loro Presidente, Direttore, Responsabile.

Il concorrente dovrà quindi in ogni caso comprovare periodo di attività, luogo, tipologia di attività di somministrazione alimenti e bevande nonché, qualora l'offerente sia una persona giuridica, il rapporto tra il soggetto che possiede i requisiti esperienziali e la stessa, se diversi.

Nel caso in cui la mancanza dell'esperienza quinquennale dell'impresa sia dimostrata mediante il sopraccitato *avvallimento esperienziale*, sarà necessario altresì dimostrare la continuità del rapporto tra il soggetto in possesso del requisito e la società stessa; tale rapporto dovrà avere durata almeno pari alla durata prevista dalla concessione, ovvero 10 (dieci) anni.

Tale istituto, equiparabile ad una sorta di *avvallimento esperienziale* è ammesso, purchè dimostrato dall'offerente, alla luce di una lettura sistematica del bando che prevede di inserire nell'offerta tecnica i curriculum del Presidente, Direttore o Responsabile.

Non è ammesso, come già indicato nella procedura pubblicata, l'avvallimento in cui l'offerente si avvalga di un'impresa terza per soddisfare il possesso dei requisiti tecnico professionali.

U
COMUNE DI ERACLEA
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 908710/2025 del 23/04/2025
Firma: L. BASSANO
Firma: L. BASSANO

QUESITO 3

L'esperienza professionale richiesta dall'art. 3.3 può essere dimostrata ed attestata anche da coloro che, all'interno di società, ricoprono i ruoli di Amministratore e/o Direttore della società stessa?

RISPOSTA 3

La risposta al quesito numero 3 (tre) è affermativa. Per un maggior dettaglio di rinvia a quanto già enunciato nella risposta nr. 2 (due).

QUESITO 4

L'esperienza ed il know-how dell'Amministratore e/o Direttore di società che partecipano al bando sono valutate analogamente all'esperienza ed al know-how della stessa società istante, evitando possibili operazioni di dubbiosa trasparenza per ottenere l'acquisizione del know-how aziendale (es. compravendita di quote societarie di aziende già esistenti, acquisizione d'interesse società esistenti, ecc)?

RISPOSTA 4

L'esperienza del Presidente, Direttore, Responsabile è valutata:

- per le imprese *neocostituite* o prive dell'esperienza quinquennale prevista all'art. 3.3, dapprima per l'ammissibilità dell'istanza (requisito di idoneità professionale specifico), sia per l'eventuale valutazione del KNOW – HOW ed ESPERIENZA PROFESSIONALE (criterio h).
Si ricorda infatti che da parte degli operatori *neocostituiti*, è ammessa l'omissione della presentazione del report di gestione dell'ultima attività economica gestita nel quinquennio, tuttavia tale fattispecie rappresenta una facoltà. Il report potrà essere comunque formulato e inserito quale documentazione della busta 2, con riferimento alle figure professionali (Presidente, Direttore, Responsabile) qualora ci si avvalga di tali figure professionali per soddisfare l'esperienza quinquennale e pertanto il requisito dell'art. 3.3.
- per le imprese con esperienza quinquennale o superiore, sarà valutata sia l'esperienza dell'impresa, sia del Presidente, Direttore, Responsabile, anche in considerazione del fatto che di queste figure è richiesto comunque il curriculum vitae (rif. Art. 12 – contenuto busta 2).

Eraclea, data del protocollo informatico

LA RESPONSABILE DI AREA TECNICA

Dott.ssa Lara SANTORO

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Eraclea ai sensi dell'art 22 del D.Lgs 82/2005.