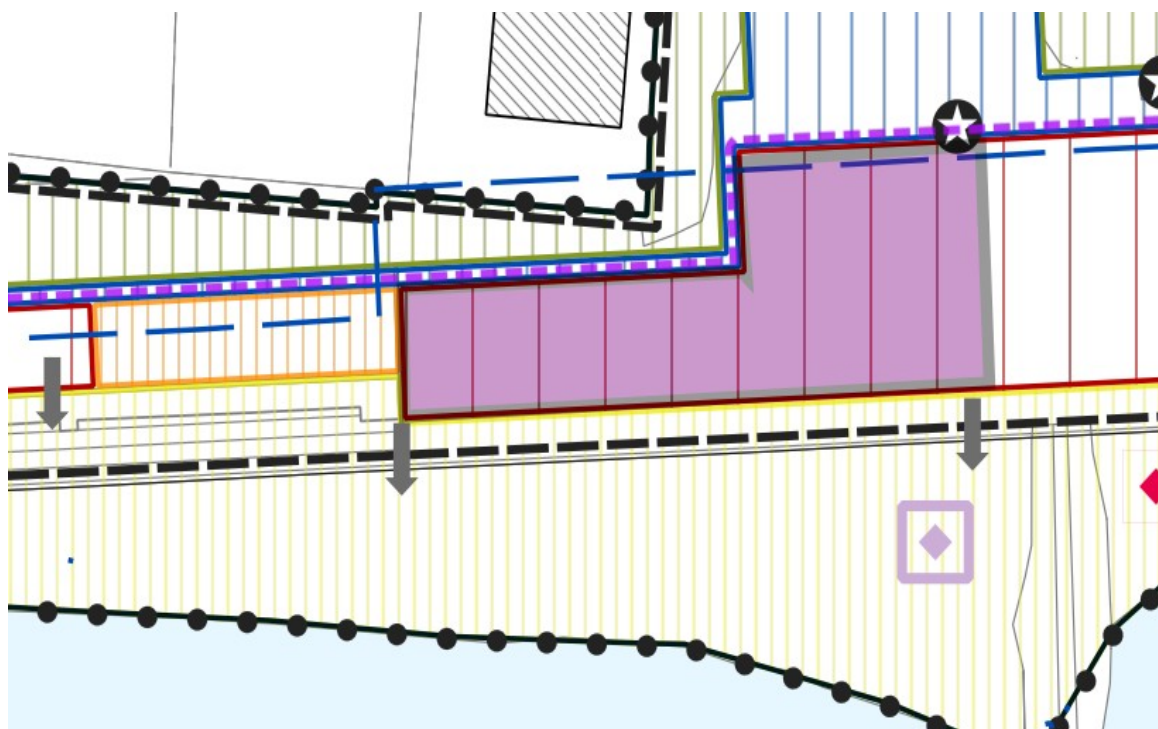


SCHEMA COMPENDIO ... - SUPERFICIE ...

Inquadramento su Piano Particolareggiato dell'Arenile



P.P.A. Tav. 09 A – Individuazione delle fasce funzionali

Inquadramento su base catastale e ortofoto



Foglio 57 Mapp. 517

SUPERFICIE	1.410,00 mq. La superficie andrà definita dal richiedente in sede di rilievo e redazione del modello D1.
IDENTIFICAZIONE DELL'AREA	NCT Foglio 57 Mapp. 517 P.P.A. Tav. 09 A del P.P.A. – Individuazione delle fasce funzionali
SCOPO E OGGETTO DELLA CONCESSIONE	Stabilimento balneare
OPERE INSISTENTI SULL'AREA	Nell'area non risultano sussistere opere incamerate/incamerabili dallo Stato
INSTALLAZIONI E/O INTERVENTI AMMESSI NELLE FASCE FUNZIONALI DEL P.P.A.	Soggiorno ombra Nell'area possono essere installate attrezzature balneari con carattere di facile rimovibilità ai sensi dell'art. 10 delle NTA del PPA
VINCOLI	Carta dei Vincoli del PAT
DURATA	Otto anni
CANONE DEMANIALE MARITTIMO E ONERI ECONOMICI A CARICO DEL CONCESSIONARIO	Canone demaniale marittimo. Sulla base delle tariffe in vigore per l'anno 2025, giusta comunicazione del M.I.T. del 11/08/2025 la stima attuale del canone marittimo è € 3.444,88 corrispondente alla misura minima. In ogni caso il canone viene calcolato sulla base di quanto previsto dal decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400 convertito dalla legge di conversione del 4 dicembre 1993, n. 494, e viene aggiornato ogni anno sulla base di quanto previsto da un decreto del ministro delle infrastrutture e trasporti di aggiornamento ISTAT. Il mancato pagamento di due annualità di canone demaniale marittimo importa la decadenza della concessione. Imposta regionale sulla concessione demaniale marittima – aliquota del 5% del canone.
PROCEDURA	Art. 19 e seguenti del Regolamento comunale dell'uso del demanio marittimo del Comune di Eraclea.
REQUISITI AMMISSIONE	Art. 8 del Regolamento comunale dell'uso del demanio marittimo del Comune di Eraclea.
CRITERI DI VALUTAZIONE	Art. 23 del Regolamento comunale dell'uso del demanio marittimo del Comune di Eraclea.
MODALITÀ DI ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE TECNICA	- Regolamento dell'uso del Demanio Marittimo https://www.comune.eraclea.ve.it/documento_pubblico/regolamento-delluso-del-demaniomarittimo-2023/ - PPA Arenile https://www.comune.eraclea.ve.it/amministrazione/piani-urbanistici/pianoparticolareggiato-dellarenile/
ACCESSO AI LUOGHI	libero
ONERI	Capo III - Regolamento dell'uso del Demanio Marittimo