



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



### AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N° 05/2026 FINALIZZATO ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO AD EVIDENZA PUBBLICA RELATIVO AL RILASCIO DI UNA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Visto il R.D. 30.03.1942, n. 327 – Codice della Navigazione;

Visto il D.P.R. 15.02.1952, n. 328 – Regolamento di esecuzione al Codice della Navigazione;

Visto il Decreto-legge 16 settembre 2024, n. 131, recante: “Disposizioni urgenti per l'attuazione di obblighi derivanti da atti dell'Unione europea e da procedure di infrazione e pre-infrazione pendenti nei confronti dello Stato italiano”, convertito con modificazioni in Legge 14 novembre 2024, n. 166 che ha introdotto delle modifiche alla Legge 5 agosto 2022, n. 118;

Vista la Legge Regionale Veneto n. 33/2002 - Testo Unico delle Leggi Regionali in materia di turismo nelle parti in cui risulti applicabile ad un procedimento ad evidenza pubblica che deve garantire il rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità, parità di trattamento, proporzionalità, economicità, efficacia e segretezza delle offerte;

Visti gli articoli 18 e 20 del Regolamento Comunale per l'Uso del Demanio Marittimo approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 21/12/2023;

Vista la D.C.C. n. n. 42 del 28/11/2024 con la quale è stata approvata l'ultima variante al Piano Particolareggiato dell'Arenile del Comune di Eraclea;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

#### RENDE NOTO

- che è pervenuta istanza prot. n. 28756/2023, integrata con istanza prot. 10353/2026 del 13/05/2026 avente ad oggetto una nuova concessione demaniale marittima con finalità turistico ricreativa ad uso chiosco per la durata di 20 anni e una superficie pari a 522 mq in un tratto di arenile interno alla UMI 3 del vigente Piano Particolareggiato dell'Arenile del Comune di Eraclea, su particelle individuate al catasto di Eraclea al fg. 57 – mapp. 325 – 517 porz.;

- che l'istanza è stata ritenuta ammissibile, disponendo di procedere alla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 20 Regolamento per l'uso del demanio marittimo e impegnando la spesa per le pubblicazioni;

Piazza Garibaldi n. 54, CAP: 30020 – Sito internet: <http://www.comune.eraclea.ve.it>  
CF: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 – PEC: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Codice univoco ufficio: UFWB86 – Telefono : 0421/234296 – Fax : 0421/234150



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



Il procedimento viene avviato in seguito alla presentazione della predetta istanza di concessione acquisita agli atti con il prot. 10353/2026 del 13/05/2026 ed ha lo scopo di individuare i soggetti più idonei a garantire una gestione del bene demaniale che ne assicuri la fruibilità pubblica, nonché la migliore funzionalità e produttività per la finalità turistica, a pena di decadenza in caso di inadempimento, e che valorizzi anche le aree contigue e il sistema turistico-ricettivo locale, conformemente al principio che lo sviluppo deve essere sostenibile e deve salvaguardare le risorse ambientali e culturali del territorio;

### ELEMENTI ESSENZIALI DELLA CONCESSIONE

La concessione che si intende rilasciare riguarda un'area demaniale marittima ricadente nella UMI 3 del vigente Piano Particolareggiato dell'Arenile di superficie pari a 522,00 mq., identificato al NCU del Comune di Eraclea al Foglio 58 – mappali 325 e 517 porz. destinata a chiosco-bar.

Porzione dell'area richiesta sulla base del previgente Piano Particolareggiato dell'Arenile di Eraclea, che corrisponde al chiosco-bar esistente, è attualmente concessionata in regime di differimento per il tempo ritenuto strettamente necessario alla conclusione della procedura di assegnazione della nuova concessione, così come stabilito dall'art. 3, comma 1 della Legge 5 agosto 2022, n. 118, come modificato con D.L. 198/2022, convertito con modificazioni con L. 24 febbraio 2023, n. 14 per la superficie di 235,54 mq. (corrispondenti al Foglio 58 mappale 325 e 517 porz. del NCU).

Si precisa che detta superficie e la parte retrostante fino al confine con la dividente demaniale saranno disponibili al momento del rilascio del titolo, mentre la superficie restante (Mappale 517 porzione), conforme al Piano Particolareggiato dell'Arenile vigente, sarà invece oggetto di estensione della concessione ex art. 18, comma 7, lett. a) del Regolamento Uso Demanio, a far data dalla cessazione della concessione in essere su detta area (30/09/2027).

L'estensione della superficie ex art. 18, comma 7, lett. a) del regolamento uso demanio non comporterà variazioni di durata del titolo concessorio.

L'area oggetto di concessione è destinata a chiosco.

Gli elementi essenziali della concessione, come previsto dall'art. 20 del Regolamento per l'uso del demanio marittimo concernenti il bene sono individuati nella scheda compendio quivi allegata, ivi compresa la descrizione dello stato di fatto e di diritto dell'area.

Il termine per la rimozione delle opere amovibili e di quelle inamovibili che lo Stato non incameri, potrà, a richiesta del concessionario attualmente insistente, essere differito dal Comune

Piazza Garibaldi n. 54, CAP: 30020 – Sito internet: <http://www.comune.eraclea.ve.it>  
CF: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 – PEC: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Codice univoco ufficio: UFWB86 – Telefono : 0421/234296 – Fax : 0421/234150



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



oltre la scadenza della concessione fino ai 60 giorni successivi all'assegnazione della nuova concessione, a condizione che il concessionario uscente questo rilasci la garanzia fideiussoria di cui all'art. 20, comma 5 del Regolamento dell'Uso del Demanio Marittimo.

### CANONE CONCESSIONARIO E IMPOSTA REGIONALE

La concessione sarà soggetta al pagamento del canone, da corrispondere in via anticipata, determinato in base al decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, recante *“Disposizioni per la determinazione dei canoni relativi a concessioni demaniali marittime”* convertito con modificazioni ed integrazioni, dalla legge 4 dicembre 1993 n. 494, tenendo inoltre conto delle modificazioni prodotte dall'art. 1, commi 250-257, della L.27.12.2006 n. 296, eventualmente maggiorato della somma offerta a titolo di rialzo ex art. 12 del presente avviso.

Il canone annuo dovuto dall'assegnatario sarà sottoposto a rivalutazione annuale sulla base degli aggiornamenti forniti dall'autorità competente.

Il canone demaniale potrà essere aggiornato e/o integrato in relazione a valutazioni istruttorie, aggiornamenti normativi di riferimento o a specifiche disposizioni di legge in materia finanziaria. La concessione è soggetta, inoltre, al pagamento dell'imposta regionale sulle concessioni nella misura stabilita dall'art. 49 della L.R. n. 33/2002, corrispondente alla quota del 5% del canone.

### REQUISITI SOGGETTIVI

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse a partecipare alla procedura selettiva, ai sensi dell'art. 19 dell'RDM, i soggetti aventi i requisiti soggettivi richiesti dalla legge per intrattenere rapporti contrattuali o concessori con la pubblica amministrazione, tenendo conto in particolare di quanto previsto dall'art 32 ter del Codice Penale *“Incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione”* e dei principi dettati dal D. Lgs. n. 36/2023 cd. Codice dei Contratti Pubblici.

In particolare i soggetti ammessi dovranno essere in possesso dei seguenti **requisiti generali**:

- a.** inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alla procedura di concessione elencate nell'art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023, cui si fa riferimento per semplificazione e analogia di situazioni;
- b.** non sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto legislativo;
- c.** ai sensi dell'articolo 94, comma 6, del D. Lgs 36/2023, non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito

Piazza Garibaldi n. 54, CAP: 30020 – Sito internet: <http://www.comune.eraclea.ve.it>  
CF: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 – PEC: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Codice univoco ufficio: UFWB86 – Telefono : 0421/234296– Fax : 0421/234150



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



(costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'allegato II.10. al D.lgs. 36/2023);

**d.** non essere incorsi nell'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001;

**e.** non avvalersi dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge n. 383/2001 oppure di avvalersi dei piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;

**f.** l'impresa deve essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n° 68) ovvero l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, N.° 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici ovvero che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18.01.2000 – ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. n. 68/99;

**g.** non essersi resi inadempienti o colpevoli di negligenza nell'eseguire prestazioni per il Comune di Eraclea o per altre Amministrazioni Pubbliche;

**h.** non aver subito procedure di decadenza o revoca di concessioni per aver commesso azioni gravi comportanti la risoluzione dei relativi contratti o avere contenziosi in corso di qualsiasi natura per inosservanza dei regolamenti, definiti almeno in primo grado a favore dell'Amministrazione Comunale.

Con riferimento ai precedenti punti a. e b., nel caso di persona giuridica, l'esclusione va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti degli amministratori di quest'ultima.

Si precisa che tutte le persone designate a rappresentare l'impresa/ente devono possedere i requisiti di cui sopra e devono essere indicate nell'apposita manifestazione d'interesse.

Sono **requisiti soggettivi speciali** ai sensi dell'art. 21 dell'RDM:

a) l'iscrizione in Registri tenuti da Camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura oppure nei Registri delle Commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle esercitabili nell'area demaniale marittima oggetto di domanda, o documentazione equivalente per soggetti stabiliti in altri Paesi membri dell'Unione;

b) l'iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, o ad analogo Registro regionale, o attestazione di situazione equivalente per soggetti stabiliti in altri Paesi dell'Unione, in alternativa al requisito di cui al punto a).

I requisiti dovranno essere dichiarati specificando le generalità di tutte le persone fisiche designate a rappresentare e impegnare legalmente l'organizzazione.

Piazza Garibaldi n. 54, CAP: 30020 – Sito internet: <http://www.comune.eraclea.ve.it>  
CF: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 – PEC: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Codice univoco ufficio: UFWB86 – Telefono : 0421/234296– Fax : 0421/234150



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



L'impresa individuale ovvero la società ovvero l'ente/associazione **devono essere già costituiti al momento della manifestazione d'interesse**. È vietata la presentazione di offerte per persone da nominare.

E' fatto divieto ai soggetti che presentano istanza di fare parte di più di un gruppo, consorzio, raggruppamento ovvero di presentare manifestazione di interesse in forma individuale qualora abbiano presentato domanda quale associato, consorziato o in raggruppamento.

Il Comune si riserva di effettuare ogni successiva verifica in ordine alla veridicità delle dichiarazioni presentate.

### NUMERO DEI SOGGETTI INVITATI

L'amministrazione non opera alcuna limitazione in ordine al numero dei soggetti che intendano partecipare alla presente procedura.

Pertanto saranno invitati via PEC, alla successiva fase della procedura ad evidenza pubblica, tutti i soggetti che presenteranno una regolare manifestazione di interesse. Qualora, entro la scadenza del termine ultimo previsto dal presente avviso, venga presentata una sola manifestazione di interesse, il responsabile del procedimento, previa verifica della conformità all'avviso pubblico e alla regolamentazione vigente, darà corso al procedimento per l'assegnazione della concessione, a favore dell'unico soggetto interessato, fatta salva l'acquisizione dei pareri previsti dalla legge e di tutti gli allegati previsti dall'allegato S/2 della legge regionale 33/2002.

### AVVISA

in applicazione dell'art. 20 del vigente Regolamento Comunale per l'uso del demanio marittimo, che tutti coloro che ne avessero interesse possono presentare al Comune di Eraclea, **entro e non oltre 30 giorni** dalla data di ultima pubblicazione del presente avviso sull'albo pretorio on line del Comune di Eraclea e sul sito internet [www.comune.eraclea.ve.it](http://www.comune.eraclea.ve.it) Amministrazione trasparente, alla Sezione "Bandi Gara e Contratti - Affidamenti" e per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, istanze concorrenti le quali dovranno essere presentate a mezzo PEC o raccomandata A/R usando obbligatoriamente il modello allegato "Allegato 2", compilato in ogni sua parte, sottoscritto digitalmente, o con firma autografa, accompagnato da copia di documento di identità in corso di validità, corredato dal Modello D1 di cui al sistema informativo SID – Il Portale del Mare.

Piazza Garibaldi n. 54, CAP: 30020 – Sito internet: <http://www.comune.eraclea.ve.it>  
CF: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 – PEC: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Codice univoco ufficio: UFWB86 – Telefono : 0421/234296 – Fax : 0421/234150



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: **AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 05/2026 FINALIZZATO ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO AD EVIDENZA PUBBLICA RELATIVO AL RILASCIO DI UNA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA.**

Nel caso di invio tramite raccomandata farà fede esclusivamente il timbro dell'ufficio postale. Le domande pervenute o spedite oltre tale termine non saranno prese in considerazione e saranno archiviate. Resta inteso che il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non sono considerate valide le manifestazioni presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente avviso.

### SI AVVISA INOLTRE

Che tutti coloro che ne avessero interesse possono presentare, **entro 20 giorni** decorrenti dalla data di ultima pubblicazione del presente avviso nell'albo pretorio informatico e per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, osservazioni, ai sensi di quanto previsto dall'art 20, comma 3, del Regolamento dell'uso del demanio marittimo, ritenute opportune a tutela dei loro eventuali diritti, avvertendo che, trascorso il termine stabilito, non sarà accettato alcun reclamo e si darà corso alla procedura selettiva. Le osservazioni dovranno essere presentate, a pena di inammissibilità, a mezzo pec al seguente indirizzo: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)

### ULTERIORI NOTE

A tutti i soggetti che avranno presentato una manifestazione di interesse ammissibile sarà comunicato un disciplinare di gara, con invito a presentare, entro un termine perentorio non inferiore a 60 giorni, un'offerta tecnica ed economica, comprensiva di un'autocertificazione dei requisiti generali e speciali richiesti.

Il disciplinare di gara terrà conto di quanto previsto dal regolamento d'uso del demanio marittimo e Comune di Eraclea e dalla normativa nazionale e regionale applicabile, in particolare della procedura prevista dall'art. 21 del Regolamento dell'uso del demanio marittimo del Comune di Eraclea e delle condizioni di ammissibilità della domanda di cui al successivo articolo 22.

L'importo minimo dell'investimento dovuto dal concessionario per l'estensione della durata oltre il termine minimo di sei anni è previsto dall'Allegato S/3 lettere e) bis ed e) ter della L.R. 33/2002, come modificato con DGR n. 103 del 01/02/2011.

Piazza Garibaldi n. 54, CAP: 30020 – Sito internet: <http://www.comune.eraclea.ve.it>  
CF: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 – PEC: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Codice univoco ufficio: UFWB86 – Telefono : 0421/234296 – Fax : 0421/234150



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



Il Comune si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso nel caso in cui lo Stato, nelle more della conclusione della presente procedura ad evidenza pubblica, disciplini con una nuova normativa, conformemente al diritto dell'Unione Europea, uno o più aspetti che riguardino la materia delle concessioni demaniali marittime con finalità turistico ricreative.

Si informa che, dal momento della pubblicazione del presente avviso, i soggetti interessati diversi dall'istante, non potranno presentare domanda di assegnazione relativa alla medesima concessione (o porzione di essa). Gli stessi potranno presentare unicamente una manifestazione di interesse per la concessione il cui contenuto è esattamente identificato nell'allegata scheda compendio (Allegato 1).

Il Responsabile del Procedimento, dopo che sarà conclusa la procedura ad evidenza pubblica, inviterà l'assegnatario, ai sensi di quanto previsto dall'art 25 del Regolamento d'uso del demanio marittimo, a presentare, entro trenta giorni dalla notifica dell'aggiudicazione, qualora non fosse già stata inoltrata prima dell'avvio della procedura ad evidenza pubblica, la formale domanda di concessione nei termini previsti dall'art 19 del Regolamento dell'uso del demanio marittimo e gli allegati ivi previsti (modello ministeriale SID e documentazione prevista dall'allegato S2 della legge 33/2002, ecc.).

Eventuali richieste di sopralluoghi e di ulteriore documentazione tecnica pertinente alla concessione saranno evase dopo la presentazione della manifestazione di interesse da parte dei soggetti interessati.

### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 in combinato disposto ex D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare tutti i diritti previsti dalla normativa indicata.

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Eraclea.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E CHIARIMENTI**

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, si informa che il Responsabile del Procedimento è l'Avv. Morris Andrea Fiorindo, Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Eraclea.

Piazza Garibaldi n. 54, CAP: 30020 – Sito internet: <http://www.comune.eraclea.ve.it>  
CF: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 – PEC: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Codice univoco ufficio: UFWB86 – Telefono : 0421/234296 – Fax : 0421/234150



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



Chiarimenti sul contenuto del presente avviso potranno essere forniti dall'ufficio demanio (telefono 0421234294 - 234220 [demanio@comune.eraclea.ve.it](mailto:demanio@comune.eraclea.ve.it)).

### COMUNICAZIONI E PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso unitamente agli allegati 1 e 2 è pubblicato integralmente all'Albo Pretorio on line del Comune di Eraclea e nella Amministrazione Trasparente nella sezione "Bandi di gara e Contratti" in una pagina "in evidenza" visibile a chi accede direttamente al sito e facilmente reperibile dai motori di ricerca.

Lo stesso avviso sarà altresì pubblicato per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana per trenta giorni.

**IL RESPONSABILE  
AREA AMMINISTRATIVA**  
Avv. Morris A. Fiorindo

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

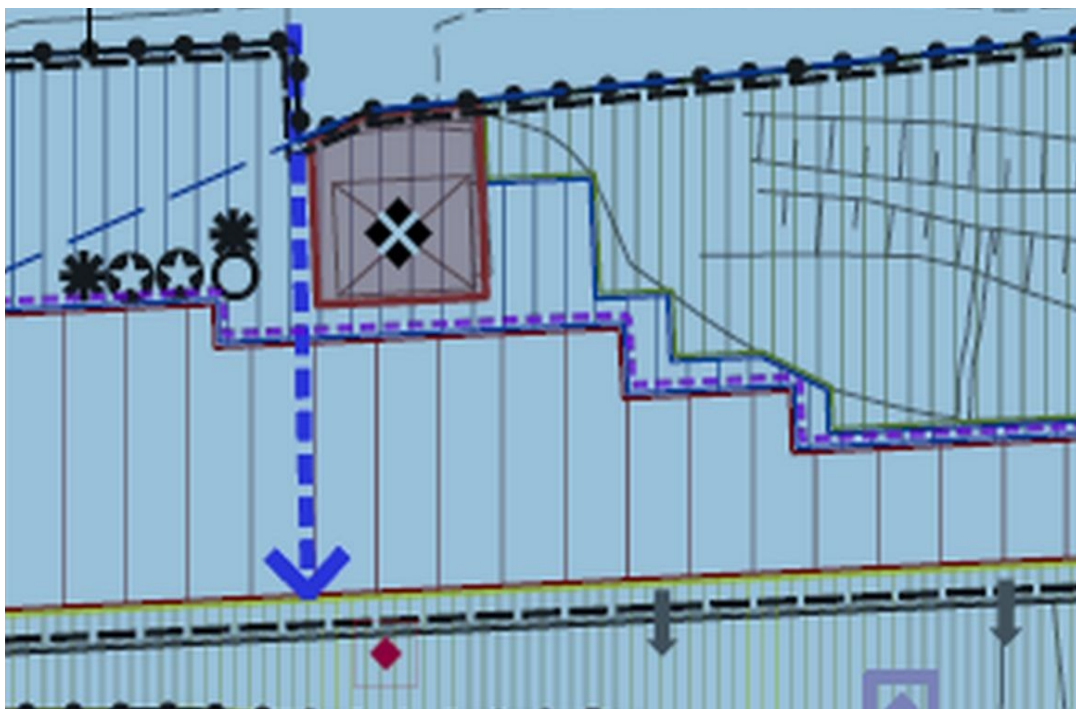
Allegati:

- 1) Scheda compendio della concessione
- 2) Modello istanza Manifestazione di interesse
- 3) Informativa sul trattamento dei dati personali

Piazza Garibaldi n. 54, CAP: 30020 – Sito internet: <http://www.comune.eraclea.ve.it>  
CF: 84002090276 – P.Iva: 00861310274 – PEC: [protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it)  
Codice univoco ufficio: UFWB86 – Telefono : 0421/234296– Fax : 0421/234150

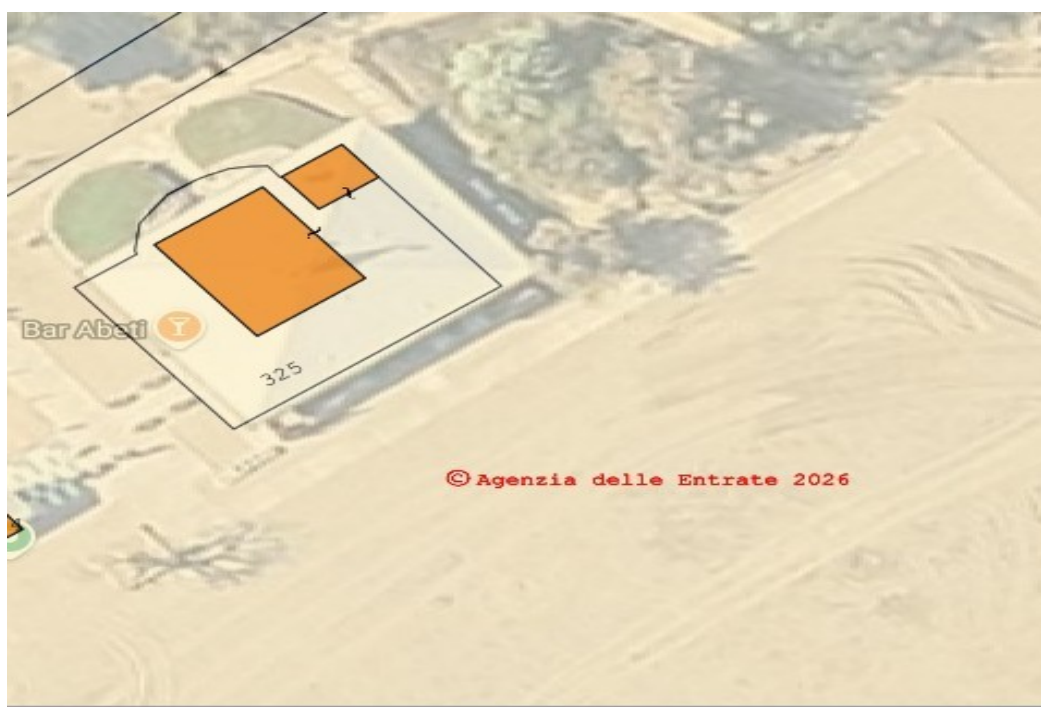
## SCHEDA COMPENDIO CHIOSCO UMI3 - SUPERFICIE MQ 522,00

### Inquadramento su Piano Particolareggiato dell'Arenile



P.P.A. Tav. 09 A – Individuazione delle fasce funzionali

### Inquadramento su base catastale e ortofoto

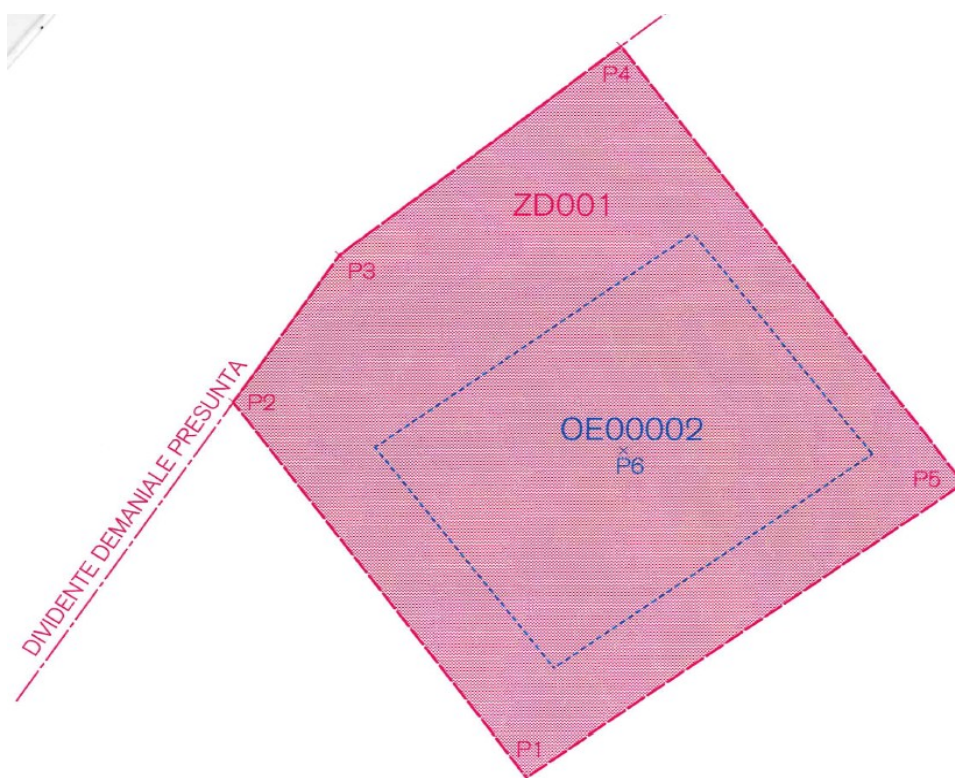


Foglio 57 – Mapp. 325 e 517 porz. – Inquadramento catastale

# COORDINATE GAUSS-BOAGA

| ZD001 - posa tavoli e sedie |            | X - EST    | Y - NORD   |
|-----------------------------|------------|------------|------------|
|                             | mq. 319,92 |            |            |
| p.partenza                  | P1         | 2346375.98 | 5046546.69 |
|                             | P2         | 2346363.71 | 5046563.45 |
|                             | P3         | 2346368.08 | 5046570.07 |
|                             | P4         | 2346379.70 | 5046579.52 |
|                             | P5         | 2346394.03 | 5046559.95 |
| p.chiusura                  | P1         | 2346375.98 | 5046546.69 |

| OE00002 - chiosco |            | X - EST    | Y - NORD   |
|-------------------|------------|------------|------------|
|                   | mq. 202,08 |            |            |
| P.INTERNO         | P6         | 2346379.91 | 5046561.34 |



|                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>SUPERFICIE</b>                                                               | <p>Superficie richiesta pari a 522 mq come da vigente PPA destinata a chiosco.</p> <p>Essa comprende le aree coperte e scoperte di pertinenza del chiosco-bar esistente costituito da un seminterrato della superficie di mq 52,00 e da un piano superiore della superficie di mq 235,54.</p> <p>Si precisa che al momento del rilascio del titolo saranno disponibili le superfici corrispondenti al chiosco-bar ed alla parte retrostante fino alla dividente demaniale (corrispondenti al Foglio 58 mappali 325 e 517 porz.).</p> <p>La superficie restante, conforme al PPA vigente (corrispondente a Foglio 57 mappale 517 porz.), sarà invece oggetto di estensione della concessione ex art. 18, comma 7, lett. a) del Regolamento Uso Demanio, a far data dalla cessazione della concessione in essere, rilasciata sulla base del previgente PPA, sino al 30/09/2027.</p> <p>La superficie complessiva, conforme al vigente PPA, andrà definita dal richiedente in sede di rilievo e redazione del modello D1.</p>                                                                                                                   |
| <b>IDENTIFICAZIONE DELL'AREA</b>                                                | <p>Area e pertinenza demaniale marittima destinata a chiosco-bar censite al NCEU del Comune di Eraclea: Foglio 58 Mappale 325</p> <p>Aree scoperte censite al NCT del Comune di Eraclea: Foglio 58 Mappale 517 porz.</p> <p>P.P.A.: Tav. 09 B – Individuazione delle fasce funzionali</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>SCOPO E OGGETTO DELLA CONCESSIONE</b>                                        | Chiosco-bar (All. S/4 della L.R.V. n. 33/2002)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>OPERE INSISTENTI SULL'AREA</b>                                               | Nell'area sussiste un immobile incamerato dallo Stato corrispondente al mappale 325.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>INSTALLAZIONI E/O INTERVENTI AMMESSI NELLE FASCE FUNZIONALI DEL P.P.A.</b>   | Si vedano art. 9 "Servizi di spiaggia" e art. 14 "Chioschi" delle NTA del PPA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>VINCOLI</b>                                                                  | Carta dei Vincoli del PAT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>DURATA</b>                                                                   | <p>Anni 20.</p> <p>La scadenza non subirà differimenti anche in caso di estensione della superficie.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>CANONE DEMANIALE MARITTIMO E ONERI ECONOMICI A CARICO DEL CONCESSIONARIO</b> | <p>Il canone è determinato in base al decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, recante "Disposizioni per la determinazione dei canoni relativi a concessioni demaniali marittime" convertito con modificazioni ed integrazioni, dalla legge 4 dicembre 1993 n. 494, tenendo inoltre conto delle modificazioni prodotte dall'art. 1, commi 250-257, della L.27.12.2006, dell'art. 100 comma 4 del decreto-legge 14 agosto 2020 n. 104, convertito in legge 13 ottobre 2020 n. 126, eventualmente maggiorato della somma offerta a titolo di rialzo.</p> <p>Canone stimato per aree scoperte e per aree occupate da impianti di difficile rimozione/pertinenze demaniali marittime sulla base delle tariffe in vigore per l'anno 2025 aggiornate ai sensi dell' art. 4, comma 11, della legge n. 118/2022: € 3.877,49</p> <p>Il mancato pagamento di due annualità di canone demaniale marittimo comporta la decadenza della concessione.</p> <p>Imposta regionale sul canone (aliquota del 5%).</p> <p>Garanzia fidejussoria pari al doppio del canone annuo aumentata del costo per l'eventuale demolizione delle opere di facile/difficile</p> |

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | rimozione qualora realizzate o insistenti sull'area in concessione e per lo sgombero coattivo dell'area medesima nonché di ogni ulteriore danno conseguente, ai sensi dell'art 16 del Regolamento comunale dell'Uso del Demanio marittimo.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>PROCEDURA</b>                                       | Art. 19 e seguenti del Regolamento comunale dell'uso del demanio marittimo del Comune di Eraclea.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>REQUISITI AMMISSIONE</b>                            | Articoli 8, 19 c. 1 e 21 del Regolamento comunale dell'uso del demanio marittimo del Comune di Eraclea.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>                          | Art. 23 del Regolamento comunale dell'uso del demanio marittimo del Comune di Eraclea.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>MODALITÀ DI ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE TECNICA</b> | <p>- Regolamento dell'uso del Demanio Marittimo<br/> <a href="https://www.comune.eraclea.ve.it/documento_pubblico/regolamento-delluso-del-demanio-marittimo-2023/">https://www.comune.eraclea.ve.it/documento_pubblico/regolamento-delluso-del-demanio-marittimo-2023/</a></p> <p>- PPA Arenile<br/> <a href="https://www.comune.eraclea.ve.it/amministrazione/piani-urbanistici/piano-particolareggiato-dellarenile/">https://www.comune.eraclea.ve.it/amministrazione/piani-urbanistici/piano-particolareggiato-dellarenile/</a></p> |
| <b>ACCESSO AI LUOGHI</b>                               | libero                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>ONERI</b>                                           | Capo III del Regolamento dell'uso del Demanio Marittimo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

marca da  
bollo  
€ 16,00

**AI COMUNE DI ERACLEA**  
**Servizio Demanio**  
**Piazza Garibaldi n. 54**  
**30020 Eraclea (VE)**

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 05/2026 FINALIZZATO ALL'AVVIO  
DEL PROCEDIMENTO AD EVIDENZA PUBBLICA RELATIVO AL RILASCIO DI  
CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA**

Il/la sottoscritto/a

\_\_\_\_\_

(cognome) (nome)

nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_

(luogo) (prov.)

residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

(luogo)

in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

(indirizzo)

in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_

(ragione sociale) \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) CAP \_\_\_\_\_

partita iva \_\_\_\_\_, cod. fiscale \_\_\_\_\_

Tel \_\_\_\_\_

indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

indirizzo PEC \_\_\_\_\_

in qualità di **(barrare l'ipotesi che interessa):**

☐ **Impresa singola**, di cui all'art. 45 c. 2 lettera a) del D.Lgs n.50/2016

- ☐ **Nel caso di Raggruppamento temporaneo di imprese** art. 45 c. 2 lett. d) del D.Lgs. 50/2016

Il/la sottoscritto/a

\_\_\_\_\_  
(cognome) (nome)  
nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
(luogo) (prov.)  
residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (luogo)  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
(indirizzo)  
in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_  
(ragione sociale)  
con sede legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) CAP \_\_\_\_\_  
partita iva \_\_\_\_\_, cod. fiscale \_\_\_\_\_  
N° Tel \_\_\_\_\_  
indirizzo e-mail \_\_\_\_\_  
indirizzo PEC \_\_\_\_\_  
con ruolo di:

- **Capogruppo (mandatario)** di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio già costituito/costituendo o di un GEIE fra le imprese:

Ditta \_\_\_\_\_ sede legale \_\_\_\_\_  
Piazza/Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_  
Ditta \_\_\_\_\_ sede legale \_\_\_\_\_  
Piazza/Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_

E

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
(cognome) (nome)  
nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
(luogo) (prov.)  
residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (luogo)  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
(indirizzo)  
in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_  
(ragione sociale)  
con sede legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) CAP \_\_\_\_\_  
partita iva \_\_\_\_\_, cod. fiscale \_\_\_\_\_  
N° Tel \_\_\_\_\_  
indirizzo e-mail \_\_\_\_\_  
indirizzo PEC \_\_\_\_\_  
con ruolo di:

- **Mandante** di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio **già costituito/costituendo** fra le imprese:

Ditta \_\_\_\_\_ sede legale \_\_\_\_\_  
 Piazza/Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
 C.F. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_  
 Ditta \_\_\_\_\_ sede legale \_\_\_\_\_  
 Piazza/Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
 C.F. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_

- *(Nel caso di raggruppamenti o di consorzi non ancora costituiti)*

Impresa alla quale sarà conferito mandato speciale di rappresentanza:

Ditta \_\_\_\_\_ sede legale \_\_\_\_\_  
 Piazza/Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
 C.F. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_

- ☐ **Nel caso di consorzi** art. 45 c. 2 lett. b, c, e del D.Lgs 50/2016

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
 (cognome) (nome)  
 nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
 (luogo) (prov.)  
 residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
 (luogo)  
 in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 (indirizzo)  
 in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_  
 (ragione sociale)  
 con sede legale in \_\_\_\_\_  
 partita iva \_\_\_\_\_, cod. fiscale \_\_\_\_\_  
 N° Tel \_\_\_\_\_  
 indirizzo e-mail \_\_\_\_\_  
 indirizzo PEC \_\_\_\_\_

- ☐ **in qualità di Consorzio** appartenente alla seguente tipologia

Art. 45 c. 2 lett. b) D.Lgs 50/2016

Art. 45 c. 2 lett. c) D.Lgs 50/2016

Art. 45 c. 2 lett. e) D.Lgs 50/2016

Il quale concorre per i seguenti consorziati: (Indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato)

Ditta \_\_\_\_\_ sede legale \_\_\_\_\_  
 Piazza/Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
 C.F. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_

Ditta \_\_\_\_\_ sede legale \_\_\_\_\_  
 Piazza/Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
 C.F. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_

## CHIEDE / CHIEDONO

di essere invitato alla procedura ad evidenza pubblica relativa all'assegnazione della concessione demaniale marittima esattamente individuata nella scheda tecnica allegato 1 all'avviso manifestazione di interesse n. 05/2026 prot. n. ----- del -----

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445, consapevole/i delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000;

## DICHIARA / DICHIARANO

1 ) di essere iscritto:

- ☐ alla **CCIAA** per un' attività coerente con quelle esercitabile nell'area demaniale marittima oggetto di domanda con i seguenti dati:

Provincia di iscrizione: \_\_\_\_\_

Numero di iscrizione: \_\_\_\_\_

Attività: \_\_\_\_\_

Codice attività (Ateco): \_\_\_\_\_

oppure

- ☐ di essere iscritto al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, con i seguenti dati:  
Numero di iscrizione

Data: \_\_\_\_\_

Sezione: \_\_\_\_\_

oppure

- ☐ Altro: \_\_\_\_\_

2) che il titolare e il direttore tecnico, il socio amministratore, il socio accomandatario, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, i procuratori generali e gli institori, i componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico, qualunque sia la forma giuridica dell'operatore economico, il socio unico, l'eventuale "amministratore di fatto" ai sensi dell'articolo 2639 del Codice Civile sono i seguenti soggetti:

| Cognome e nome | Codice fiscale | Carica ricoperta |
|----------------|----------------|------------------|
|                |                |                  |

3) di essere:

- ☐ una **micro impresa** come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003
- ☐ una **piccola impresa** come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003
- ☐ una **media impresa** come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003

***oppure***

- ☐ **non essere** una micro, piccola o media impresa, come definita dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003;

4) di applicare ai propri dipendenti il seguente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL):

---

5) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

- INPS : sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_  
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

- INAIL: sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_  
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

- CASSA EDILE (laddove applicabile): sede di \_\_\_\_\_,

6) di essere in possesso di tutti i requisiti di partecipazione previsti dal Regolamento uso demanio marittimo del Comune di Eraclea e, in particolare:

- a. che non sussistono le cause di esclusione dalla partecipazione alla procedura di concessione elencate nell'art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023, cui si fa riferimento per semplificazione e analogia di situazioni, ed in particolare che non sussiste motivo di esclusione dalla partecipazione per una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna, divenuto irrevocabile, per uno dei reati ivi previsti;
- b. che, ai sensi dell'articolo 94, comma 6, del D. Lgs 36/2023, l'operatore economico non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito (costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'allegato II.10. al D.lgs. 36/2023);

- c. che non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto legislativo;
- d. non essere incorso nell'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001<sup>1</sup>;
- e. che le dichiarazioni effettuate alle lettere a), b) e c) valgono anche per tutti i soggetti di cui al punto 2.
- f. che l'impresa non si avvale dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge n. 383/2001 oppure che l'impresa si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- g. che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n° 68) ovvero l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, N.° 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici ovvero che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18.01.2000 – ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. n. 68/99;
- h. non essersi resi inadempienti o colpevoli di negligenza nell'eseguire prestazioni per il Comune di Eraclea o per altre Amministrazioni Pubbliche;
- i. non aver subito procedure di decadenza o revoca di concessioni per aver commesso azioni gravi comportanti la risoluzione dei relativi contratti o avere contenziosi in corso di qualsiasi natura per inosservanza dei regolamenti, definiti almeno in primo grado a favore dell'Amministrazione Comunale;
- 7) di aver preso visione dell'avviso pubblico n. 05/2026 prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e dei relativi allegati per l'assegnazione in concessione di un'area demaniale marittima con finalità di chiosco ricadente nella UMI3 del vigente Piano Particolareggiato dell'Arenile del Comune di Eraclea ;
- 8) di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni espresse nell'avviso pubblico n. 05/2026 prot. \_\_\_\_\_ n. del \_\_\_\_\_, nonché nelle norme da questo richiamate;
- 10) di essere informato che, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene rese e di autorizzare il trattamento di propri dati personali.

Letto, confermato e sottoscritto in ogni sua parte.

Data \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

Allegati: -

- Fotocopia documento di identità dei/ firmatari/o;

---

1 Ove il richiedente sia una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori

- copia dello statuto o dell'atto costitutivo dell'impresa;
- Informativa sul trattamento dei dati personali firmata;
- Modello Domanda D1 - SID;
- Mandato conferito all'impresa capogruppo (nel caso di raggruppamenti temporanei d'impresa costituiti);
- Dichiarazione di impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza (nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese non ancora costituiti)

|                                                                                   |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                        |                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|  | <h1 style="text-align: center;">Città di Eraclea</h1> <p style="text-align: center;">Città metropolitana di Venezia</p> |   | <p style="text-align: center;"><b>INFORMATIVE</b></p> |
| SERVIZIO DEMANIO                                                                  |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                        |                                                       |

## Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR)

L'Intestato Ente, in qualità di Titolare del trattamento, nel rispetto dei principi enunciati dal Regolamento (UE) 2016/679, informa di quanto segue:

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TITOLARE DEL TRATTAMENTO</b>                     | <p><b>Città di Eraclea</b><br/> <b>Sede legale:</b> Piazza Giuseppe Garibaldi, 54 - 30020 Eraclea (VE)<br/> <b>Indirizzo mail:</b> info@comune.eraclea.ve.it<br/> <b>Indirizzo pec:</b> protocollo.comune.eraclea.ve@pecveneto.it<br/> <b>Numero di telefono:</b> 0421 234111</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI (DPO)</b> | <p><b>Il DPO è contattabile ai seguenti recapiti:</b><br/> <b>Sede legale:</b> Via Torino, 180/A - 30172 Venezia Mestre<br/> <b>Indirizzo mail:</b> dpo@veronicadeirossi.com<br/> <b>Indirizzo pec:</b> veronica.deirossi@venezia.pecavvocati.it<br/> <b>Numero di telefono:</b> 041 928221</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>TIPOLOGIA DI DATI PERSONALI TRATTATI</b>         | <p>Con riferimento alle finalità qui di seguito descritte, l'Ente tratterà le seguenti categorie di dati personali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>dati personali comuni</b></li> <li>• <b>dati relativi a condanne penali e reati</b></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>FINALITÀ DEL TRATTAMENTO</b>                     | <p>I dati verranno trattati per:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• inserimento nelle anagrafiche e nei database informatici comunali;</li> <li>• rilascio concessioni, rinnovi e autorizzazioni sul demanio marittimo;</li> <li>• gestione demanio della navigazione interna;</li> <li>• gestione dell'attività di pubblicazione di atti, documenti ed informazioni nelle sezioni di Amministrazione Trasparente ai sensi del d.lgs. 33/2013, e nell'Albo Pretorio dell'Ente ai sensi dell'art. 124 del TUEL e norme collegate;</li> <li>• difesa di un diritto - anche di un terzo - in sede giudiziaria o amministrativa per il periodo necessario al perseguimento di tale finalità;</li> <li>• assolvere a sue specifiche richieste.</li> </ul>                                                                                                                                                                            |
| <b>BASI GIURIDICHE</b>                              | <p>Le sopra citate finalità di trattamento trovano fondamento di liceità nelle seguenti basi giuridiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>"il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento"</i> - ai sensi dell'art. 6, par. 1, lett. c) e par. 3, lett. b) del Regolamento (UE) 2016/679 e dell'art. 2-ter del d.lgs. 196/2003;</li> <li>• <i>"il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento"</i> - ai sensi dell'art. 6, par. 1, lett. e) e par. 3, lett. b) del Regolamento (UE) 2016/679 e dell'art. 2-ter del d.lgs. 196/2003;</li> <li>• viene svolto il trattamento di dati relativi a condanne penali e reati - ai sensi dell'art. 10 del Regolamento (UE) 2016/679 e dell'art. 2-octies del d.lgs. 196/2003.</li> </ul> |
| <b>MODALITÀ DI TRATTAMENTO</b>                      | <p>Il trattamento dei dati personali sarà effettuato a mezzo di strumenti manuali, informatici e telematici (atti a memorizzare e gestire i dati stessi), nel rispetto di misure tecniche e organizzative adeguate per garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio, ad opera di soggetti appositamente autorizzati al trattamento dei dati dall'Ente. Il personale autorizzato ha accesso ai dati a seconda delle mansioni e si attiene alle norme impartite e alle disposizioni di legge.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



# Città di Eraclea

## Città metropolitana di Venezia



INFORMATIVE

### SERVIZIO DEMANIO

|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CATEGORIE DI DESTINATARI DEI DATI</b>           | <p>L'Ente potrà comunicare i dati, al fine di adempiere ad obblighi che le leggi, i regolamenti o la normativa comunitaria gli impongono, alle seguenti categorie di soggetti:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• ai soggetti ai quali la comunicazione dei dati personali risulti necessaria o comunque funzionale alla gestione dei servizi richiesti, nei modi e per le finalità sopra illustrate;</li><li>• ai soggetti che esercitino forme di accesso alla documentazione amministrativa (a titolo esemplificativo e non esaustivo: accesso civico, accesso civico generalizzato, accesso documentale, ecc.);</li><li>• Autorità di vigilanza e controllo;</li><li>• consulenti e liberi professionisti anche in forma associata;</li><li>• altre Pubbliche Amministrazioni;</li><li>• responsabili del trattamento nominati ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679.</li></ul> <p>Maggiori informazioni in merito possono essere reperite presso gli uffici del servizio richiesto.</p> |
| <b>PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI PERSONALI</b> | <p>I dati verranno conservati nel rispetto dei principi enunciati dal Regolamento (UE) 2016/679, della normativa vigente sulla pubblicazione in albo pretorio, sulla conservazione della documentazione amministrativa e, in particolare, del Massimario di conservazione e scarto dell'Ente, nonché delle Regole tecniche in materia di conservazione digitale degli atti definite da AGID. Decorso i termini indicati, i dati personali verranno cancellati o resi anonimi. I dati personali potranno essere conservati per periodi più lunghi: a fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica, o a fini statistici, conformemente all'art. 89, par. 1, del Regolamento (UE) 2016/679 e previa adozione di misure tecniche e organizzative adeguate; in occasione di eventuali contenziosi, richieste delle autorità competenti o ai sensi della normativa applicabile.</p>                                                                                                     |
| <b>DIRITTI DELL'INTERESSATO</b>                    | <p>L'interessato ha il diritto di chiedere in ogni momento all'interessato Ente l'accesso ai propri dati personali, la rettifica degli stessi qualora non siano veritieri, nonché la loro cancellazione. L'interessato potrà, altresì, chiedere la limitazione del trattamento che lo riguarda e potrà opporsi allo stesso laddove sia esercitato in modo illegittimo. L'apposita istanza relativa all'esercizio dei sopracitati diritti potrà essere presentata al sottoscritto Titolare del trattamento o al Responsabile della protezione dei dati designato, ai recapiti sopra indicati (ai sensi degli artt. 15 e ss. Regolamento (UE) 2016/679). L'interessato ha, inoltre, diritto di proporre reclamo all'Autorità di Controllo competente, il Garante per la Protezione dei Dati Personali.</p>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>CONFERIMENTO DEI DATI PERSONALI</b>             | <p>Si evidenzia che il trattamento dei dati come sopra descritto è necessario per garantire lo svolgimento del servizio in conformità alle prescrizioni di legge. Pertanto, nel caso di rifiuto di comunicazione nonché di opposizione al trattamento o di richiesta di cancellazione dei dati, non sarà possibile erogare il servizio.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>FONTI DA CUI HANNO ORIGINE I DATI PERSONALI</b> | <p>I dati personali dell'interessato possono avere origine dalle seguenti fonti:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• altre Pubbliche Amministrazioni;</li><li>• soggetti diversi dall'interessato, quali il dichiarante o il delegato, ai sensi del D.P.R. 445/2000.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>TRASFERIMENTI DEI DATI VERSO PAESI EXTRA UE</b> | <p>Di norma i dati personali non sono trasferiti verso un Paese terzo o un'organizzazione internazionale. Tuttavia, qualora per il raggiungimento delle finalità sopra indicate ciò dovesse rendersi necessario, il trasferimento avverrà in conformità ai requisiti prescritti dalla normativa europea e, quindi, in presenza di condizioni tali da assicurare un livello di protezione dei dati personali conforme a quello richiesto dal Regolamento (UE) 2016/679 (come le clausole contrattuali standard, decisioni di adeguatezza, ecc.).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |